

S t a d t
Königslutter am Elm

Protokoll zur Sitzung Orsrates Groß Steinum/Schickelsheim

Sitzungstermin:	Montag, 09.05.2022
Sitzungsbeginn:	18:35 Uhr
Sitzungsende:	20:46 Uhr
Ort, Raum:	Dorfgemeinschaftshaus Groß Steinum, Am Kirchberg 3, 38154 Kö- nigslutter am Elm

Anwesend

Vorsitz

Simon Buchheister

Mitglieder

Chris Finster

Andreas Grahlmann

Marcel Müller

Tobias Wärmer

Zuhörer: 1

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung
- 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit
- 3 Feststellung der Tagesordnung
- 4 Genehmigung des Protokolls der öffentlichen Sitzung vom 23.11.2021
- 5 Einwohnerfragestunde
- 6 Planung Veranstaltungen (Seniorenfahrt, lebendiger Adventskalender, Kasperletheater)
- 7 Besetzung Wahlvorstand Landtagswahl 09.10.2022
- 8 Sanierung Beachvolleyballplatz
- 9 Renovierung Bushaltestelle Süpplingenburger Straße
- 10 Geschwindigkeitsmessenanlage Süpplingenburger Straße
- 11 Standort Büchertauschbörse/Bekanntmachungskasten
- 12 Dorfgemeinschaftshaus
- 13 60. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Königs-Lutter am Elm (FNP 1980) und Aufstellung des Bebauungsplanes Schickelsheim Nr. 2 "Windenergieanlage östlich von Schickelsheim" mit ÖBV
- Änderungs- und Aufstellungsbeschluss
- 14 Satzung über den Erlass einer Veränderungssperre für den Geltungsbereich des Bebauungsplanes - Schickelsheim Nr. 2 "Windenergieanlage östlich von Schickelsheim" mit ÖBV
- 15 Bericht des Ortsbürgermeisters
- 16 Mitteilungen der Verwaltung
- 17 Anfragen und Anregungen
- 18 Schließung der Sitzung

Protokoll

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung der Sitzung

Ortsbürgermeister Herr Buchheister eröffnet die Sitzung um 18:35 Uhr.

2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit

Herr Buchheister stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit fest.

3 Feststellung der Tagesordnung

Herr Buchheister bittet um folgende Erweiterung der Tagesordnung:

TOP 13 60. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Königslutter am Elm (FNP 1980) und Aufstellung des Bebauungsplanes Schickelsheim Nr. 2 „Windenergieanlage östlich von Schickelsheim“ mit ÖBV
- Änderungs- und Aufstellungsbeschluss wird ohne Änderungen festgestellt.

TOP 14 Satzung über den Erlass einer Veränderungssperre für den Geltungsbereich des Bebauungsplanes – Schickelsheim Nr. 2 „Windenergieanlage östlich von Schickelsheim“ mit ÖBVSatzung über den

Die bisherigen Tagesordnungspunkte 13 bis 16 werden zu Tagesordnungspunkten 15 bis 18.

Die Tagesordnung wird mit diesen Änderungen einvernehmlich festgestellt.

4 Genehmigung des Protokolls der öffentlichen Sitzung vom 23.11.2021

Die Genehmigung des Protokolls der öffentlichen Sitzung vom 23.11.2021 wird auf die nächste Sitzung verschoben.

5 Einwohnerfragestunde

Der Zuhörer beschwert sich, dass die öffentliche Grünfläche vor seinem Haus als Hundeklo benutzt wird. Er fragt, ob er dort ein Schild aufstellen darf. Herr Buchheister weist darauf hin, dass kein Schild ohne Genehmigung auf eine öffentliche Grünfläche gestellt werden darf.

Zusätzlich möchte der Zuhörer das Thema "Geschwindigkeitsbegrenzung Süpplingenburger Straße" ansprechen. Herr Buchheister verweist auf TOP 10.

6 Planung Veranstaltungen (Seniorenfahrt, lebendiger Adventskalender, Kasperletheater)

Seniorenfahrt

Herr Buchheister teilt mit, dass die Seniorenfahrt am 18.09.2022 stattfinden soll. Das genaue Programm wird noch erarbeitet. Angedacht ist eine Schifffahrt auf der Elbe.

OB

6.1. Lebendiger Adventskalender

Herr Buchheister schlägt vor, dieses Jahr wieder einen lebendigen Adventskalender zu organisieren. In der Vergangenheit wurde dieser durch den Kirchenvorstand organisiert. Herr Buchheister wird Kontakt zur Kirche aufnehmen.

OB

6.2. Kasperletheater

Herr Buchheister möchte für die Kinder ein Kasperletheater veranstalten. Er hatte diesbezüglich schon Kontakt mit dem Staatstheater Braunschweig aufgenommen. Aufgrund der zu erwartenden Kosten soll erst einmal Rücksprache mit einigen Eltern vorgenommen werden, ob Interesse besteht. Daher soll das Kasperletheater erst nächstes Jahr stattfinden.

OB

6.3. Weitere Veranstaltungen

Herr Buchheister erläutert, dass er gerne auch noch ein Pokerturnier oder ähnliches stattfinden lassen möchte. Herr Wärmer schlägt ein Skatturnier vor, da er davon ausgeht, dass dies besser angenommen wird. Das Thema soll in der nächsten Sitzung nochmal aufgegriffen werden, als Zeitpunkt wird der Herbst/Winter angestrebt.

OB

Außerdem teilt Herr Buchheister mit, dass am 02.07.2022 ein privat organisierter Dorfflohmarkt und am 18.12.2022 um 15.30 die Seniorenweihnachtsfeier stattfinden soll.

7 Besetzung Wahlvorstand Landtagswahl 09.10.2022

Nach kurzem Austausch schlägt der Ortsrat einstimmig folgendem Wahlvorstand vor:

1.	Wahlvorsteherin/Wahlvorsteher	Simon Buchheister
2.	Stellv. Wahlvorsteherin/Wahlvorsteher	Andreas Grahlmann
3.	Schriftführerin/Schriftführer	Chris Finster
4.	Stellv. Schriftführerin/Schriftführer	Marcel Müller
5.	Beisitzer	Tobias Wärmer
6.	Beisitzer	Sandra Gatzemeier
7.	Beisitzer	Lea Schmidt

Die Ersatzpersonen (mind. 2) werden noch nachgemeldet.

Stabsstelle

8 Sanierung Beachvolleyballplatz

Herr Buchheister berichtet, dass sich der Beachvolleyballplatz in einem miserablen Zustand befindet. Außerdem erläutert er, dass der Beachvolleyballplatz in der Vergangenheit gut angenommen wurde. Der Ortsrat würde den Beachvolleyballplatz auch selber sanieren, jedoch sollten die Kosten für neuen Sand, die Sandentsorgung und für Maschinen. (ca. 200 €) durch die Stadt getragen werden.

Am 03.09.22 soll ein Beachvolleyballturnier stattfinden, daher muss zeitnah eine Entscheidung getroffen werden.

FB 4

9 Renovierung Bushaltestelle Süpplingenburger Straße

Herr Buchheister berichtet, dass die Bushaltestelle Süpplingenburger Straße komplett verdreckt ist und seit über 10 Jahren mit verschiedenen Dingen beschmiert wurde. Er wird Kontakt zur KVG aufnehmen und anfragen, inwieweit eine Renovierung möglich ist.

OB

10 Geschwindigkeitsmessanlage Süpplingenburger Straße

Der Ortsrat berichtet, dass es viele Beschwerden über den Ortseingang Süpplingenburger Straße gibt. Jeder zweite Autofahrer hält sich nicht an die Geschwindigkeit. Außerdem parken sehr viele Autos an der Straße, wodurch es noch gefährlicher wird.

Außerdem wurde ebenfalls über den Ortseingang "Fuchsbergstraße" gesprochen. Dort fährt auch jeder zweite Autofahrer mit überhöhter Geschwindigkeit in den Ort. Hier ist es sehr gefährlich, weil der Spielplatz dort ist.

Nach kurzer Diskussion ergeht daher folgender Beschluss:

Beschluss:

Die Verwaltung wird gebeten zu prüfen, ob am Ortseingang Süpplingenburger Straße die Möglichkeit besteht, eine Tempo 30 Zone inklusive Halteverbot anzuordnen. Außerdem wird die Verwaltung gebeten zu prüfen, ob man am Ortseingang "Fuchsbergstraße" eine Geschwindigkeitsmessanlage aufstellen kann mit einem zusätzlichen Hinweisschild auf den Spielplatz.

FB 3 – Ordnungsamt

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig beschlossen	
Ja - Stimmen	5
Nein - Stimmen	
Enthaltungen	

11 Standort Büchertauschbörse/Bekanntmachungskasten

11.1 Standort Büchertauschbörse

Herr Buchheister fragt die Anwesenden, ob eine Büchertauschbörse (eine Telefonzelle oder ähnliches) an einem öffentlichen Platz im Ort aufgestellt werden soll. Der Ortsrat stimmt dem Vorgehen einstimmig zu.

Als Ort für die Büchertauschbörse soll ein Platz vor dem Feuerwehrgerätehaus genutzt werden. Es gibt auch schon jemanden aus dem Dorf, der sich um die Ordnung/Sauberkeit der Büchertauschbörse kümmern würde.

Herr Buchheister bittet um Mitteilung, was beim Aufstellen einer Büchertauschbörse beachtet werden muss bzw. was es für Vorschriften gibt und ob eine Genehmigung notwendig ist.

FB 3 / FB 4

11.2 Bekanntmachungskasten

Weiterhin berichtet Herr Buchheister, dass der öffentliche Bekanntmachungskasten aktuell an der Süpplingenburger Straße hängt. Er hat die Idee, den Bekanntmachungskasten zu den anderen vorhandenen Schaukästen von den Vereinen zu hängen, damit alles zentral an einer Stelle befindet. Diese hängen bei Marcel Müller, An der Luffe 2, an der Scheune. Der Ortsrat stimmt dem einstimmig zu.

Herr Buchheister wird Kontakt zu den anderen Vereinen aufnehmen und anfragen, ob es vielleicht einen gemeinsamen Bekanntmachungskasten für alle geben soll.

Es wird darum gebeten mitzuteilen, ob der öffentliche Bekanntmachungskasten vom Ortsrat einfach so umgestellt werden darf oder ob eine Genehmigung erforderlich ist.

OB, Stabsstelle

12 Dorfgemeinschaftshaus

12.1 Ansprechpartner für das Dorfgemeinschaftshaus

Herr Buchheister berichtet, dass Herrn Tobias Wärmer ab sofort Ansprechpartner für das Dorfgemeinschaftshaus ist. In dem Zusammenhang kam die Frage auf, ob Herr Wärmer als Ansprechpartner für das Dorfgemeinschaftshaus auch die Mietverträge direkt unterschreiben darf oder ob das jedes Mal Ortsbürgermeister Buchheister machen muss.

Stabsstelle

12.2 Serverschrank Dorfgemeinschaftshaus

Außerdem wurde über die Dorfgemeinschaftshaus-Begehung vom 16.02.22 berichtet. Der neu installierte Serverschrank hängt auf einer sehr unglücklichen Höhe an der Wand und soll umgehängt werden.

FB 4

12.3 Mängel im Dorfgemeinschaftshaus

Weiterhin sind einige Dinge in der Küche, wie z.B. eine Steckdose aus der Halterung, eine nicht immer funktionierende Kühlschrankschranktür, angesprochen wurden. Weiterhin gibt es viele kleine Mängel. Der Ortsrat würde diese Dinge auch in Eigenregie reparieren, jedoch muss hier die Frage der Kosten geklärt sein. Es sollte gegebenenfalls nochmals eine Begehung mit der Stadt erfolgen und eine detaillierte Liste der Mängel erstellen werden, um diese anschließend zu beseitigen.

FB 4

12.4 Parkplatz Dorfgemeinschaftshaus

Als letztes Thema zum Dorfgemeinschaftshaus kommt noch der Parkplatz, der viele Schlaglöcher hat und sanierungsbedürftig ist. Der Ortsrat schlägt vor, diesen Parkplatz zu pflastern, damit ein guter langfristiger Zustand erreicht wird.

FB 4

13 60. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Königsutter am Elm (FNP 1980) und Aufstellung des Bebauungsplanes Schickelsheim Nr. 2 "Windenergieanlage östlich von Schickelsheim" mit ÖBV

- Änderungs- und Aufstellungsbeschluss

Der Sachverhalt wurde kurz erläutert und der Ortsrat wurde angehört.

FB 4

14 Satzung über den Erlass einer Veränderungssperre für den Geltungsbereich des Bebauungsplanes - Schickelsheim Nr. 2 "Windenergieanlage östlich von Schickelsheim" mit ÖBV

Der Sachverhalt wurde kurz erläutert und der Ortsrat wurde angehört.

FB 4

15 Bericht des Ortsbürgermeisters

15.1 Arbeitsbeginn und Neubaugebiet Groß Steinum

Herr Buchheister berichtet, dass die Übergabe mit dem alten Ortsrat sehr gut geklappt hat und der Einstieg des neuen Ortsrats gelungen ist. Die Arbeit läuft und es gibt viele Themen, die abgearbeitet werden müssen. Die Bevölkerung kommt auch mit vielen Anregungen und Fragen auf Herrn Buchheister zu.

Oberste Priorität hat für Herrn Buchheister das Neubaugebiet Groß Steinum. In diesem Zusammenhang fragt er an, wie der Sachstand zu diesem Thema ist.

Herr Buchheister betont, dass über die letzten Jahre immer wieder auf das „verhältnismäßige Wachstum im Zusammenhang auf die Ortsgröße“ verwiesen wurde. Er kann daher nur schwer nachvollziehen, wie in Groß Steinum ein kleines Baugebiet eine große Hürde sein kann, in Schickelsheim aber mehr als 20 Bauplätze entstehen sollen. Er bittet daher um eine kurzfristige Stellungnahme der Stadt zum aktuellen Sachstand „Neubaugebiet Groß Steinum“. Ergänzend weist er auf die steigenden Bau- und Finanzierungskosten hin.

FB 4

15.2 Reinigungskraft FGH

Herr Buchheister berichtet, dass die Versicherungsfrage bezüglich der Reinigungskraft im Feuerwehrgerätehaus noch nicht geklärt ist. Er verweist auf den Schriftverkehr vom 04.03.22 mit Herrn Fricke.

FB 4

15.3 Bockshornklippen

Außerdem teilt Herr Buchheister noch mit, dass er den Nationalpark "Bockshornklippen" wieder für Kindergeburtstage anbieten möchte und am 21.08.22 ein Gottesdienst im Freien dort stattfinden wird.

OB

16 Mitteilungen der Verwaltung

Herr Wikert weist darauf hin, dass Dorfflohmärkte an einem Sonntag grundsätzlich verboten sind. Ausnahmen können auf Antrag beim Ordnungsamt erteilt werden.

17 Anfragen und Anregungen

17.1 Überwuchs von Bäumen und Sträuchern

Herr Wärmer bittet darum, dass die Ahornbäume am Spielplatz und Bolzplatz beschnitten werden. Außerdem weist er daraufhin, dass an der Dormstraße viele Bäume / Sträucher in den öffentlichen Bereich hereinwachsen.

BBH/FB 4

17.2 Fußweg Fuchsbergstraße

Herr Wärmer berichtet, dass der Fußweg an der Fuchsbergstraße bis zum Ortsausgang dringend saniert werden muss. Der Fußweg ist sehr wellig. Durch die Wurzeln von Bäumen wird der Gehweg hochgehoben.

FB 4

17.3 Reinigung Gullideckel

Herr Buchheister bittet um das Reinigen der Gullideckel. Teilweise sind diese alle zu und das Wasser läuft nicht mehr ab.

FB 4

17.4 Schunke – Am Kirchberg

Der Ortsrat fragt an, ob eine fest installierte Bank dort auf die Grünfläche gestellt werden darf, damit keiner mehr dort parken kann.

FB 4

17.5 Begehung Schickelsheim

Herr Grahlmann berichtet kurz von der Begehung in Schickelsheim.

OB

17.6 Frühjahrsputz

Herr Buchheister erklärt, dass der Frühjahrsputz auf das nächste Jahr verschoben wird.

OB

17.7 Straßenbeleuchtung Triftgasse/Dormstraße

Herr Finster bemängelt die Straßenbeleuchtung an der Ecke Triftgasse/Dormstraße. Dort ist es zu dunkel.

FB 4

17.8 Nächste Sitzung

Der nächste Sitzungstermin wird der 04.07.22 sein.

Zur nächsten Sitzung soll der Dorfarchivar, Herr Hadlak, eingeladen werden mit der Bitte, einen kurzen Bericht seiner Tätigkeit und Einsicht in das Dorfarchivar für den Ortsrat zu geben.

StabS

18 Schließung der Sitzung

Der Vorsitzende Herr Buchheister schließt um 20.46 Uhr die Sitzung.

Bürgermeister	Vorsitz	Protokollführung
gez. Hoppe	gez. Buchheister (Ortsbürgermeister)	gez. Wikert